



DEL PARQUE TARAPOTO

★ **LOTES** ★
PREMIUM



CISSAC
Inmobiliaria y construcción

UN ESPACIO
ÚNICO PARA
CONSTRUIR TUS
sueños



¿QUIÉNES *formos?*

Somos una empresa peruana constructora y desarrolladora inmobiliaria, con más de 22 años de experiencia, diferenciándonos por la innovación en nuestros conceptos, diseño y acabados en cada uno de nuestros proyectos, que van desde Edificios Residenciales, Condominios Town House hasta lujosos Centros Empresariales. Nuestra labor principal es la satisfacción de nuestros clientes en cada proyecto entregado.

VALORES Y *conductas*

- EXCELENCIA OPERACIONAL
- COMPROMISO ASEGURADO
- INTEGRIDAD



23 AÑOS DE
EXPERIENCIA

+4,000
DEPARTAMENTOS
ENTREGADOS

LÍNEAS DE *negocio*

- SERVICIO DE CONSTRUCCIÓN A TERCEROS
- SERVICIO DE GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS
- DESARROLLO DE PROYECTOS INMOBILIARIOS:



PROYECTOS DE
VIVIENDA



INFRAESTRUCTURA
EDUCATIVO



INFRAESTRUCTURA
EMPRESARIAL

Miembro de
CòDIP
Confederación de Desarrolladores
Inmobiliarios del Perú



Certificada



DEFENSORIA
DEL CLIENTE
INMOBILIARIO



Bienvenido a tu espacio natural.

Conecta con la naturaleza pero con las comodidades de la ciudad. Tarapoto Lotes Premium te ofrece vivir en un lugar ubicado en un condominio exclusivo, rodeado de las mejores áreas comunes.



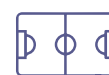
Piscina



Zona de
parrilla



Maloca



Canchita de
fútbol



Gimnasio
al aire libre



Juegos de
niños



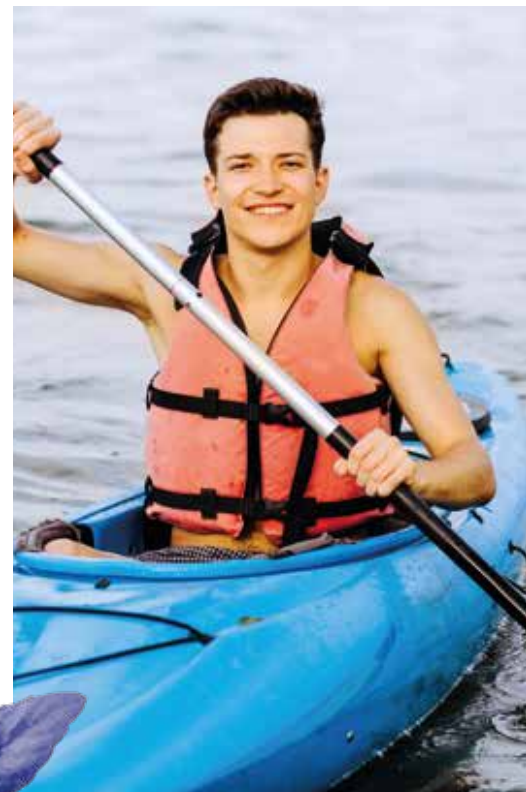
Pet Park

Lotes desde 90m² a solo 3 min del aeropuerto y a 5 min de la Plaza de Armas.

CONSTRUYE, VIVE
o alquila



UNA VIDA A *Tu estilo*



- ✓ Plaza de Armas.
- ✓ Aeropuerto.
- ✓ Colegio Virgen Dolorosa.
- ✓ Cumbaza Club.
- ✓ Plaza Vea.
- ✓ Hiperbodega Precio Uno.

- Universidades, colegios, restaurantes, espacios recreativos, entre otros.
- A 30 mins de la catarata de Ahuashiyacu.
- A 1hr de la Laguna Azul.

Ubicación estratégica, cerca a establecimientos, colegios, universidades, restaurantes y espacios recreativos para **días llenos de aventura y diversión en Tarapoto.**



ÚLTIMAS UNIDADES - PRÓXIMA ENTREGA



Leyenda

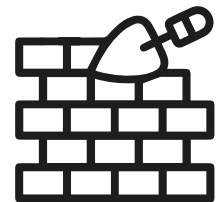
- 1 Ingreso
- 2 Piscina
- 3 Maloca y zona de parrillas
- 4 Área de juegos para niños
- 5 Gimnasio al aire libre
- 6 Canchita de fútbol
- 7 Zona comercial

VENTAJAS QUE TE BRINDA COMPRAR UN LOTE EN DEL PARQUE TARAPOTO



VENTA

Uno de sus **grandes atractivos es el precio**, que va **incrementando** su valor con el tiempo.



CONSTRUIR

La oportunidad de construir tu propia **casa según tus preferencias y tiempos**, lo cual es una valiosa oportunidad.



RENTAR

Las inversiones en bienes raíces con **mediano y largo plazo**, ofrecen una **rentabilidad segura**.



VACACIONAR

Aprovecha este espacio **para disfrutar cerca de la naturaleza**.

4 GRANDES BENEFICIOS DE TU LOTE



AGUA



LUZ



DESAGÜE



DOCUMENTACIÓN
EN REGLA



★ **LOTES** ★
PREMIUM



ÁREAS PENSADAS
PARA QUE
DISFRUTES DEL SOL,
LA BRISA Y CADA
momento

Del Parque Tarapoto te ofrece lotes premium dentro de un condominio cerrado, privado y seguro. Espacios pensados para disfrutar de la tranquilidad, rodeados de naturaleza y con áreas diseñadas para compartir en familia.



| ÁREAS COMUNES

PARQUE *recreativo*

Disfruta de la naturaleza y el aire libre en un entorno pensado para el descanso y la recreación.





| ÁREAS COMUNES

Maloca

Un lugar diseñado para reuniones y eventos, combinando comodidad y conexión con el entorno.



*Imágenes referenciales.



ZONA DE *parrillas*

Comparte buenos momentos con familia y amigos mientras disfrutas de una parrilla al aire libre.

| ÁREAS COMUNES





JUEGOS PARA *niños*

Diversión asegurada para los más pequeños, con áreas diseñadas para explorar, jugar y crear recuerdos inolvidables.

| ÁREAS COMUNES





| ÁREAS COMUNES

Gimnasio

Encuentra el equilibrio entre la energía del movimiento y el bienestar personal, en un espacio diseñado para motivarte cada día.





Piscina

Relájate y disfruta del clima de Tarapoto en una piscina pensada para refrescar tus días y brindarte momentos de descanso.

| ÁREAS COMUNES





CANCHA DE *fútbol*

Un espacio para la pasión por el deporte, ideal para disfrutar partidos con amigos y mantenerse en movimiento.

| ÁREAS COMUNES





ZONA PARA *mascotas*

Un rincón especial donde tu mejor amigo puede moverse con total comodidad, explorando y disfrutando cada momento.



| ÁREAS COMUNES

A man and a woman are kayaking on a calm lake. The man in the foreground is wearing a blue shirt, black shorts, and an orange life vest, smiling at the camera while holding a blue paddle. The woman in the background is wearing a white shirt, black pants, and an orange life vest, also smiling and holding a blue paddle. They are on a blue and white kayak. The background shows a lush green shoreline with trees and a small building in the distance.

**DIVIÉRTETE
REALIZANDO LAS
MEJORES**
actividades



¿QUÉ ACTIVIDADES PODRÁS REALIZAR en Tarapoto?



DEPORTES DE AVENTURA



AVISTAMIENTO DE VIDA
SILVESTRE / CANOTAJE



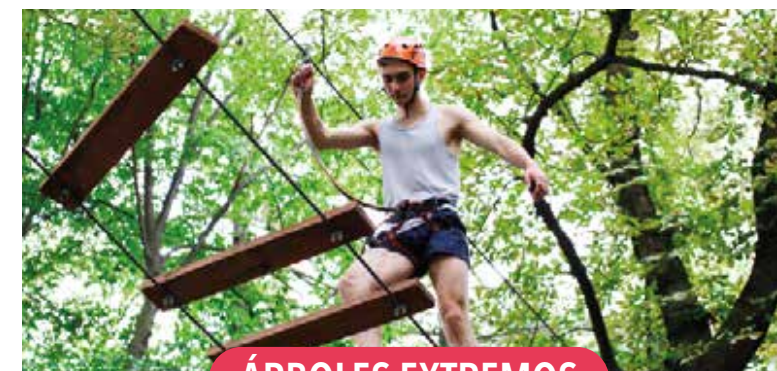
CATARATAS DE CARPISHUYACU CON
BAÑOS TERMALES DE SAN JOSE



RAPEL EN CASCADA TALLIQUIHUI



AVENTURAS EN TARAPOTO



ÁRBOLES EXTREMOS

Beneficios



1

Tener tu lote dentro de un condominio privado.

2

Disfrutar de áreas comunes para ti y tu familia.

3

Excelente ubicación.

4

Seguridad 24/7 (Caseta de seguridad)

6

Alta plusvalía.

5

Ubicación en crecimiento económico y social.



VIVE LA EXPERIENCIA *Cissac*



MONTERRICO - SURCO

BREÑA - PUEBLO LIBRE



CHORRILLOS

SAN MIGUEL



CHICLAYO

AREQUIPA



A photograph of a family of three in a park. A woman with long dark hair is smiling and pointing towards the camera. A man with short grey hair is smiling and resting his chin on his hand. A young girl with long dark hair is smiling and standing behind them. They are all wearing plaid shirts. The background is a lush green park with trees.

CISSAC, MI
ESPACIO EN
CADA
momento

*Imágenes referenciales. Decoración sugerida.

DEL PARQUE TARAPOTO

★ **LOTES** ★
PREMIUM

¡Contáctanos! Estamos listos para ayudarte a encontrar el lote de tus sueños.



936 297 293

TODAS LAS IMÁGENES DE ESTE BROCHURE SON REFERENCIALES, ASÍ MISMO, LOS ELEMENTOS DECORATIVOS Y ACABADOS. POR TANTO PUEDEN PRESENTAR MODIFICACIONES EN EL TRANSCURSO DEL PROYECTO.



Conoce más de este proyecto

Sala de ventas: Prolongación Cuzco N° 109 - Tarapoto.

Horario:

De lunes a sábados: 10:00am a 6:00pm

Domingos: 11:00am a 5:00pm

www.cissacperu.com

ventas@cissac.com