

Reporte de Ficha RUC

Lima, 09/09/2026

CORPORACION INMOBILIARIA SUDAMERICANA SAC
20506908061

Información General del Contribuyente

Código y descripción de Tipo de Contribuyente	39 SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
Fecha de Inscripción	17/07/2003
Fecha de Inicio de Actividades	18/07/2003
Estado del Contribuyente	ACTIVO
Dependencia SUNAT	0021 - INTENDENCIA LIMA
Condición del Domicilio Fiscal	HABIDO
Emisor electrónico desde	08/01/2018
Comprobantes electrónicos	FACTURA (desde 08/01/2018),BOLETA (desde 08/01/2018)

Datos del Contribuyente

Nombre Comercial	CISSAC
Tipo de Representación	-
Actividad Económica Principal	6810 - ACTIVIDADES INMOBILIARIAS REALIZADAS CON BIENES PROPIOS O ARRENDADOS
Actividad Económica Secundaria 1	4100 - CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS
Actividad Económica Secundaria 2	4719 - OTRAS ACTIVIDADES DE VENTA AL POR MENOR EN COMERCIOS NO ESPECIALIZADOS
Sistema Emisión Comprobantes de Pago	MANUAL/COMPUTARIZADO
Sistema de Contabilidad	MANUAL/COMPUTARIZADO
Código de Profesión / Oficio	-
Actividad de Comercio Exterior	SIN ACTIVIDAD
Número Fax	-
Teléfono Fijo 1	1 - 4343510
Teléfono Fijo 2	-
Teléfono Móvil 1	1 - 998960469
Teléfono Móvil 2	1 - 943631939
Correo Electrónico 1	emontalvan@cissac.com
Correo Electrónico 2	-

Domicilio Fiscal

Actividad Económica Principal	6810 - ACTIVIDADES INMOBILIARIAS REALIZADAS CON BIENES PROPIOS O ARRENDADOS
Departamento	LIMA
Provincia	LIMA
Distrito	SANTIAGO DE SURCO
Tipo y Nombre Zona	-
Tipo y Nombre Vía	AV. LA ENCALADA
Nro	1010

Km	-
Mz	-
Lote	-
Dpto	-
Interior	803
Otras Referencias	OFICINA 803-CRUCES CON JR. EL CARMELO
Condición del inmueble declarado como Domicilio Fiscal	PROPIO

Datos de la Persona Natural / Datos de la Empresa

Fecha Inscripción RR.PP	17/07/2003
Número de Partida Registral	11577987
Tomo/Ficha	-
Folio	-
Asiento	-
Origen de la Entidad	NACIONAL
País de Origen	-

Registro de Tributos Afectos

Tributo	Afecto desde	Exoneración		
		Marca de Exoneración	Desde	Hasta
IGV - OPER. INT. - CTA. PROPIA	18/07/2003	-	-	-
IGV-REG.PROVEEDOR.-RETENCIONES	01/09/2010	-	-	-
RENTA-3RA. CATEGOR.-CTA.PROPIA	18/07/2003	-	-	-
RENTA - DISTRIBUCION DIVIDENDOS	01/05/2012	-	-	-
IMP.TEMPORAL A LOS ACTIV.NETOS	01/03/2006	-	-	-
RENTA 4TA. CATEG. RETENCIONES	01/01/2008	-	-	-
RENTA 5TA. CATEG. RETENCIONES	08/06/2006	-	-	-
ESSALUD SEG REGULAR TRABAJADOR	08/06/2006	-	-	-
SNP - LEY 19990	01/07/2007	-	-	-
SENCICO	18/07/2003	-	-	-

Representantes Legales

Tipo y Número de Documento	Apellidos y Nombres	Cargo	Fecha de Nacimiento	Fecha Desde	Nro. Orden de Representación
DOC. NACIONAL DE IDENTIDAD 09539788	DIAZ COSTA JULIO CESAR	GERENTE GENERAL	27/02/1972	15/07/2003	-
	Dirección	Ubigeo	Teléfono	Correo	
		---	--	-	

Establecimientos Anexos							
Código	Tipo	Denominación	Ubigeo	Domicilio	Otras Referencias	Condición Legal	Licencia
0017	S.PRODUCTIVA	-	LIMA LIMA PUEBLO LIBRE (MAGDALENA VIEJA)	URB. CUEVA JR. JR JULIO C TELLO 960	PJ SR DE LOS MILAGROS	CESION EN USO.	-
0005	S.PRODUCTIVA	-	LAMBAYEQUE CHICLAYO CHICLAYO	---- SECTOR CHACUPE ---- VALLE CHANCAY S/N	PREDIO LOS ARENALES	PROPIO	-
0007	S.PRODUCTIVA	-	LAMBAYEQUE CHICLAYO CHICLAYO	URB. BANCARIOS AV. SALAVERRY 1350	-	PROPIO	-
0004	S.PRODUCTIVA	-	LIMA LIMA PUENTE PIEDRA	---- VILLA RESIDENCIAL EMANUEL Lote 159	-	PROPIO	-
0010	SUCURSAL	-	LIMA LIMA LIMA	---- CERCADO AV. COLONIAL 495	-	PROPIO	-
0012	AGENCIA	-	LIMA LIMA LIMA	SEC. 0520 AV. COLONIAL 491	-	PROPIO	-
0013	SUCURSAL	-	LIMA LIMA CHORRILLOS	URB. LA CAMPIÑA AV. LAS GAVIOTAS 246	-	CESION EN USO.	-
0014	DEPOSITO	-	AREQUIPA AREQUIPA CERRO COLORADO	URB. PAGO LAS ROJAS CAL. PAGO LAS ROJAS 807	-	OTROS.	-
0015	SUCURSAL	-	AREQUIPA AREQUIPA CERRO COLORADO	FND. CALLE A PAGO DE CHALLAPAMPA LA MANRIQUE Km 0	FRENTE A URB. TERRAZAS DEL ROSARIO II	CESION EN USO.	-
0016	S.PRODUCTIVA	-	LIMA LIMA SANTIAGO DE SURCO	URB. CHARARILLA DEL ESTANQUE CAL. JERONIMO DE ALIAGA NORTE Mz B	C DE PERALTA 298 CASA 3-VIA AUXILIAR PS	PROPIO	-

Importante:

Recuerde que es obligatorio consultar periódicamente su Buzón Electrónico SOL, para conocer de forma oportuna las notificaciones e información de interés que faciliten el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y aduaneras.

Dependencia SUNAT: INTENDENCIA LIMA

Fecha: 09/09/2026

Hora: 16:59

Página 4 de 4



Jefe del área de Servicios
SUNAT

Sr. Contribuyente, al solicitar el presente Reporte Electrónico, debe tener en cuenta lo siguiente:

- La información mostrada corresponde a lo registrado por usted a través de SUNAT Operaciones en Línea.
- El máximo de reportes a ser generados por día es TRES (03). A partir del 4to reporte, se toma el último reporte generado. La generación del reporte en el día siempre muestra los datos registrados hasta el día anterior.
- Es importante que, para efectos de mantenerlo informado sobre sus obligaciones y facilidades, actualice sus datos en el RUC, como correo electrónico, teléfono fijo y teléfono celular.
- Puede validar y visualizar el reporte electrónico generado a través del código QR ubicado en la parte inferior derecha del presente documento o colocando la siguiente dirección en la barra del navegador:

<https://www.sunat.gob.pe/cl-ti-itreporteec-visor/reporteeec/reportecertificado/descarga?doc=BFiu7oiCcELNgTaSlemed3iwQnXBH2%2BHIT9vza7jmLNgrvCSVnDCMS1NfwA4RF4XWv3atSGhkQuEqcCQ%2Fw9xOI1%2FdpmHzDyM8vIS1e7mXdY%3D>

